

Số: 25...TB-CCTHADS

Hoài Đức, ngày 09 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 585/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 03 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP.Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định lại giá tại Chứng thư thẩm định thẩm định lại số 00050/2022/CTTĐG-Nhất Tín, ngày 24/01/2022 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án dân sự tài sản sau:

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Số 125, Thị trấn Trạm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội

Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 138, tờ bản đồ số 04, diện tích 323,4 m², địa chỉ thửa đất và tài sản gắn liền trên đất tại: Xóm Minh Khai, xã La Phù, huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây (Nay là Tp Hà Nội), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: S533806, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01204 QSDD/2500 QĐ/UB do UBND huyện Hoài Đức cấp ngày 20/10/2003 cho hộ bà Nguyễn Thị Lâm.

Giá khởi điểm: 3.042.104.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ không trăm bốn mươi hai triệu một trăm linh bốn nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Cơ sở vật chất cần trang thiết bị, cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng 50m² trang thiết bị làm việc).

Phương án đấu giá: Khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây 05 hợp đồng bán tài sản trên địa bàn thành phố Hà Nội trong lĩnh vực thi hành án dân sự, có tín nhiệm).

Thủ tục dịch vụ đấu giá: (phù hợp theo quy định của pháp luật đấu giá 01/7/2017)

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội công bố kèm theo Công văn số 1664/CTHADS-PNV ngày 17/03/2021.

Các tiêu chí khác: Phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản bán đấu giá Quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết

./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Cổng thông tin Tổng cục THADS;
- Chi cục trưởng
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Ngọc Rạng